

# الأهلي المغربي



العدد ١٦ يونيو - سبتمبر ٢٠١١م

نشرة فصلية تصدر عن البنك الأهلي اليمني



## قروض وتسهيلات مالية

9-8

في الذكرى الحادية والعشرون للوحدة اليمنية والعيد العالمي للعمال  
قيادة البنك الأهلي اليمني تكرم المبرزين من موظفي البنك والمتقاعدين

6-7

خمسية رمضان الثامنة ١٤٣٢هـ لـ كأس الرئيس  
البنك الأهلي اليمني :- رعاية متميزة وشرف موقف

المخابر التنافسية (جمع وتحليل المعلومات والاستفادة منها) 5

Money Transfer



المزيد في الداخل ....

## شذرات اقتصادية

### المفاجأة العالمية الثانية



وتسعى الحكومة الأمريكية من خلال تكتلاتها الحزبية في مجلس الشيوخ والكونجرس إلى الاتفاق حول وضع آلية مقبولة للتفاوض على هذه المشكلة من خلال زيادة سقف الدين الولايات المتحدة مؤقتاً مقابل تعفيض الإنفاق وزيادة الضرائب لفترة الألفية، وهو خلاف يتقاذف فيه كل من الحزبين الديمقراطي والجمهوري في الولايات المتحدة الأمريكية الاتهامات والاتهادات ضد بعضهما البعض.

لم يتقطع السوق الاقتصادي والمالي العالمي أثناة بعد المفاجأة العالمية الأولى (ازمة المالية) حيث أصيب بالصدمة الثانية لكارثة محتملة في الأدق جراء تضرر الديون لدولة تعتبر متقدمة كل ما يحيط بهذا الكون حيث حذر صندوق النقد الدولي من أن هتل الولايات المتحدة في رفع سقف الدين قبل الموعد النهائي المحدد لذلك ٢٠١١/٨/٢ م وما رافق ذلك من قيام وكالة التصنيف الائتماني العالمية بتخطيض التقييم للبلد من شأنهما أن يؤديها إلى انعكاسات سلبية ضخمة على بقية دول العالم وبما يؤدي إلى فقدان المستثمرين الثقة بأدوات الدين الأمريكي نظراً للدور المورى الذي تلعبه سندات الخزينة الأمريكية في الأسواق المالية العالمية.

### انخفاض الإئتمان المقدم من المصادر إلى القطاع الخاص في ٢٠١١م ودعوة البنوك اليمنية إلى تنويع استثماراتها

# رؤيه جديدة

البنك الأفليالي اليمني  
National Bank Of Yemen

[www.nbyemen.com](http://www.nbyemen.com)

رغم من التطورات الإيجابية للمجهاز المصرفي التجاري والإسلامي في جانب منح الإئتمان للقطاعات الاقتصادية المختلفة إلا أن دوره ما يزال أقل من المستوى المطلوب في العملية الاستثمارية والتمويلية، الأمر الذي يتطلب إيجاد آليات مناسبة لتشجيع البنوك للمساهمة بفعالية أكبر في النشاط الاقتصادي وتعزيز النمو الاقتصادي المستدام في اليمن.

ويأتي على رأس هذه الآليات حسب ما يشير إليه التقرير توفير الضمانات القانونية اللازمة لتحسين البيئة الاستثمارية المتاحة للمشروعات الاقتصادية المجدية والاصدارات الوطنية والمشروعات الصغيرة والمتوسطة، بالإضافة إلى أهمية توسيع شركات مساهمة وطرح أسهمها للأكتتاب العام وذلك لتحويل المدخرات الوطنية وجعلها كتلة إستثمارية فاعلة.

ومن هنا تكمن وظيفة البنوك الأساسية التي يجب أن تضطلع بها لتحقيق معدلات نموا عاليا من خلال تعميل الإستثمارات.

ويؤكد التقرير أهمية إنشاء شركة أو مؤسسة تعنى بضمان القروض تقوم بعمليات الترهن لصالحها وتكتل المترتب يحدود ٨٠٪ بالإضافة إلى تطوير الخدمات المصرفية الحالية وإنشاء مصارف متخصصة بال مجال العقاري.

للأخمن موقع الاقتصادى اليمنى ، إنخفض إجمالي الإئتمان المقدم من المصادر إلى القطاع الخاص بنسبة ٢٠,٨٪ بـ نهاية شهر مايو ٢٠١١م مما كان عليه في الشهر الماضى ليصل إلى ٤١٦,٣ مليار ريال مقارنة مع إنخفاض بنسبة ٦٣,١٪ في نهاية إبريل ٢٠١١م، حيث كان ١,٤٦١ مليار ريال.

وكان الإئتمان المحلي قد شهد نمواً سنوياً متوسطاً خلال الفترة ٢٠٠٦ - ٢٠١٠ بلغ ١٧,٢٪، إلا أن أهميته إلى الناتج المحلي الإجمالي لم تتعدي ٢٧٪ في المتوسط خلال الفترة ٢٠٠٦-٢٠٠٩.

وقد دعا خبراء إقتصاد البنوك المحلية التجارية والإسلامية إلى تنويع استثماراتها ومساهمتها بشكل أكبر في تمويل مشاريع التنمية الاقتصادية في اليمن.

مزكدين أهمية وجود عوامل جذب واحدة في القطاع المصرفي اليمني تمثل هرضاً إستثمارية واعدة ومقدرة يمكن إستغلالها وتوظيفها بشكل أمثل في دعم التنمية والنمو الاقتصادي في البلاد.

ومعيناً لتقرير رسمي حديث في هذا الصدد صادر عن وزارة التخطيط فإن هناك ضرورة لتنمية أداء القطاع المصرفي اليمني وتعزيز عوامل الجذب الإستثمارية التي يتمتع بها والعمل على جذب مدخلاته ودائعه في تمويل المشاريع المحلية التنموية والإستثمارية في مختلف القطاعات الواعدة، وعلى

## الافتتاحية



بقلم / عصام السقا  
المدير العام

## كل عام وانتم بخير

الكل مدرك بأن البيانات المالية للسنة المنتهية ٢٠١٠/١٢/٢١، ديسمبر ٢٠١٠م قد عكست ثباتاً ونظرة مستقرة لجودة أصول البنك ومتانة المركز المالي للبنك وزيادة حقوق الملكية وارتفاع ربحية البنك، وكذا المحافظة على استقرار واستمرار ذلك التميز.

إن كل ذلك قد تحقق بفضل جهود جميع منتسبي البنك من موظفين وإدارة تنفيذية ومجلس الإدارة والذين بجهودهم قد استطاعوا الحفاظ على استمرارية وديومة ثقة عملاءنا الكرام بالبنك، تلك الثقة التي كانت على الدوام محل تقدير وامتياز إدارة البنك.

لقد عملت إدارة البنك خلال الفترة المنصرمة من عام ٢٠١٠م ، ولا زالت تعمل بكل همة للحفاظ على قدرة وجاهزة البنك في تقديم خدماته المعتمدة لعملاء الكرام وبما يسهل معاملاتهم والعمل على تنفيذ متطلباتهم وحاجاتهم اليومية في نطاق الخدمات المطلوبة. وبما أنتا على مشارف الربيع الأخير من العام ٢٠١١م، فإننا مطالبون جميعاً موظفين، إدارة تنفيذية وإدارة عليا بأن نكثف الجهد والعمل بكل همه لتعويض أي قصور ، وأن نلتزم بقدر من الإنضباط الصارم، وأن نبذل كل الجهود للتنمية وتطوير المركز المالي للبنك وبما ينمي قدراته على الاستمرار بصلابة نحو مزيداً من التطور والنجاح .

وكل عام والجميع بخير ... مع أطيب التهاني وأجمل الأماني لعملاءنا الكرام .

## علاقات مصرية ثابتة



كومرز بنك - دبي

- التقت مديرية دائرة العلاقات الخارجية للبنك الأهلي اليمني الأستاذة/ سكينة عبد الحسين محمد، في وقت سابق من الشهر الماضي مدير العلاقات العامة السيد/ ماركوس كريمال حيث عقدا اجتماعاً في مبنى كومرز بنك - دبي تاقشا خلاله العلاقات المشتركة بين كل من البنك الأهلي اليمني وتبادل وتحسين النشاط المصري المشترك.

- كما التقت في الوقت ذاته عدداً من المسؤولين في بنك نور الإسلامي دبي وعلى رأسهم السيد /موسى كليم الفلاحي نائب رئيس الشؤون المالية والخزينة في الإدارة العامة لبنك نور الإسلامي. وعدد آخر من المسؤولين فيه حيث أن نوعاً من العلاقات المتميزة تربط البنك الأهلي اليمني ببنك نور الإسلامي - دبي من خلال الاستثمارات الإسلامية العديدة في المجال المصري للبنك الأهلي اليمني مع بنك نور الإسلامي دبي.

## بعد قسم العلاقات العامة في البنك الأهلي اليمني



من الصياد

رئيس قسم العلاقات العامة

يقوم قسم العلاقات العامة في البنك بجهود متواصلة وتصميم على إرساء جملة من النشاطات ترقى وتحفظ وتقديم العام والعلمي لمعنى العلاقات العامة كما أن القسم لا يألو جهداً ويدعم كامل من قيادة البنك في إبراز دور وخدمات البنك من خلال البروشرات والمكتبات والبيانات الدعائية (البواسترات) إضافة إلى حرص القسم على إصدار المواد الدعائية التي تحمل اسم البنك وتوزيعها للمتعاملين معه وغيرهم من المؤسسات التي يرتادها الأفراد كالفنادق والقاعات العامة والمتصلة في التقويمات السنوية، المذكرات وساعات الحائط وساعات اليد والمحافظة الجلدية على مختلف أنواعها كهدايا رمزية لذوي العلاقات مع البنك .

## أهلاً أستاذ/ خالد



تهانينا وترحيبنا بعوده الأخ/ خالد على خيته  
لمارسة عمله ثانيةً ثانٍ للمدير العام في البنك الأهلي اليمني  
نتمنى لأخ/ خالد النجاح والتوفيق في مهامه العملية.  
جميع موظفي وموظفات البنك الأهلي اليمني  
وأسرة الأهلي المصرية

## كلمة العدد

رسالتنا إليكم ...  
كل عام وأنتم بخير

بقلم / رئيس التحرير



## إليكم وبكل الفخر والاعتزاز بكم

### نقول .....



إن كنتم ترون أو تعتقدون أنكم  
صفاراً بوظائفكم، فإننا نقول  
لهم أنتم تعزز بكم وأنكم في  
نظرنا كباراً عمالقة في عملكم.  
إن ما تقومون به من عمل فإنه  
لا يختلف عن أي عمل يؤديه  
غيركم، وانكم همزة الوصل  
، بل البوصلة المتحركة في

كل اتجاه والتي تشخيص إليها الأ بصار صباح كل يوم لإسلام ما تقدمونه لها  
لتتحرك به طاقاتها للقيام بواجباتها اليومية .

لهم منا جميعاً صغاراً وكباراً أبها السعاة والراسلين في البنك الأهلي اليمني  
ب المختلفة درجاتكم الوظيفية كل التحيه والفخر والاعتزاز. وعلیكم لنا المثابرة  
والإخلاص في العمل .

**فاقتكم الوجهة الأكثر إشراقاً من وجهات العمل المصرية المطلقة.**

**رسالتنا**  
يلتزم البنك الأهلي اليمني بتحقيق الجودة  
في خدماته ومنتجاته بحسب مقاييس  
الجودة العالمية وبما يخدم احتياجات  
العملاء ويحقق أهداف وتوقعات كافة  
المعنيين بمصالح البنك في إطار المنفعة  
الشاملة للمجتمع والاقتصاد اليمني

## تنويه وتحبيب

نوجة بالترحيب والشكر للأستاذ د/ طائب كاظم السعدي  
- خبير تقنية المعلومات على مباراته في المساهمة في  
مواضيع المجلة، وتقوه باستلامنا موضوعاً شيئاً ومقيناً  
بعنوان « تقنية نقل الطاقة عبر كابلات الشبكة ». ونأسف  
لإستلامنا الموضوع والصحيفة في مراحلها الأخيرة وسوف  
تنشره في عددنا القادم بإذن الله  
هيئة التحرير



# في الذكرى الحادية والعشرون للوحدة اليمنية والعيد العالمي للعمال

## قيادة البنك الأهلي اليمني تكرم المبذدين من موظفي البنك والمتقاعدين



إنها مكرمة البنك الأهلي اليمني وهذه للذين يبذلونها وأعطوا و كانوا أهلاً لهذا الوفاء هني يوم بهجوم من أيام ٢٠١٣م وبرعاية كريمة من الإخوه /**قائم بأعمال رئيس مجلس إدارة البنك الأستاذ/ أحمد عبد الفضيل ومدير عام البنك الأهلي اليمني الأستاذ/ عصام احمد علواني السقاف**

وإن هذا التكريم يقدر ما هو تكريم للمبذرين والنشطاء في البنك الحادي والعشرون للوحدة اليمنية وعيد العمال العالمي، كرم فيه عدد من موظفي فروع ودوائر الإدارة العامة في البنك الأهلي وعدد من العمال الذين تم تكريمه في مصاف التكريم . حيث أن هذا التكريم مثل انعكاساً للإنجازات الطيبة التي تحقق للبنك عام ٢٠١٠م.

هذا وقد أثبتت في الحفل عدد من الكلمات عن المكرمين، (نقابة موظفي البنك وفرع إتحاد نقابات عمال عدن)،

أشادت جميعها بدور البنك في إرساء هذا التقليد الرابع متتبعة على الجهود المتبدلة من قبل هؤلاء المكرمين، وبعد توزيع الشهادات التقديرية والحوافز المالية، إنصرف الحضور إلى تناول وجبة الغداء التي أقامها البنك لموظفيه وأخرين من المدعىون في قاعة ياطيون للأفراح.



**يحتفل البنك الأهلي اليمني**

**بمناسبة الحفل السنوي لتكريم موظفي البنك الأهلي اليمني لعام 2011**

**والمدير العام الأستاذ/ عصام احمد علواني السقاف**



# خمسية رمضان الثامنة 1432 هـ لـ كأس الرئيس

## غرفة طيبة تؤتي ثمارها كل حين البنك الأهلي اليمني : رعاية متميزة وإشراف موفق



فريق المنطقة الجوفية



فريق الكهرباء



فريق المسحة



فريق مسيلة عدن



تكريم الدكتور / أحمد بن سكر

هذا وقد تم منح درع خاص من الاتحاد العام لكرة القدم / عدن من العمارة إلا أن يكون حاضراً قبل بدء المباراة النهائية للأخ الدكتور / أحمد بن سكر الشرف العام للبطولة ، وبتصريح للأخ / محمد حيدان رئيس

الاتحاد العام لكرة القدم / عدن بأن الدرع الخاص الذي كرم به الدكتور / أحمد بن سكر ما هو إلا عرفاً يباشر بنفسه ترتيبات النهائي العام بحرص قلل نظيره . ولا تتسع دور كل من :

- أمين عام الاتحاد اليمني لكرة القدم (أحمد الحسني) فقد أبدى حنكة وكياسة في تسيير البطولة والوصول بها إلى خط النهاية . وكان يحق قائدًا لأوركسترا البطولة

- رئيس عبد الحكيم (البنك الأهلي اليمني) عضو اللجنة المنظمة والمسؤول المالي للبطولة أبدى مسؤولية وقدرة هائلة في إدارة الشؤون المالية والتغطية لكل الأمور لإنجاح الخامسة .

- السائق وجدي عبدالله عبيد (البنك الأهلي اليمني) كان تموججيًا في التزامه فيما يتعلق بشؤون نقل اللاعبين وتتفيد كل الإغراض التي أدت إلى نجاح هذه البطولة . لهم جميعاً كل التحيّة والتقدير .

### على هامش البطولة :-

- هناك لسات خفيفه كان لأصحابها دوراً في المساعدة لوصول الخامسة إلى ذروتها من موظفي البنك وهم:- الأخ/ عيشه محمد عبد الله الميسري (سكرير مدير الشؤون المالية والإدارية في البنك) والأخ/ عمار عبد الحبيب عبد المستار من قسم الكمبيوتر في البنك، وأخرون من الإعلاميين المشتغلين بالصحافة



فريق مؤسسة باحاج



فريق تقبية المحامين



فريق جامعة عدن



فريق النقد



فريق الأشغال العامة



فريق مطران العيسى



فريق المطران

الشديد الذي عاناه جراء رحلة العودة . مشاركة بفعالية .

إذا كان لكل بناء من يخطئ له وبهندسه فقد كان الخطأ في إدارة "البنك الأهلي اليمني" وكان المهندس هود / أحمد عمر بن سكر مدير دائرة الشؤون العامة، مؤسسة العيسى، استثمارات النفط، ومؤسسة جهوداً لا يستهان بها ودعماً متواصلاً ليس بالتدريب والتنمية وحسب، ولكن أيضاً بالمشاركة الفاعلة والحضور

وقد تم تقسيم تلك الفرق إلى (٤) مجموعات حيث تم اليدم بالبطولة في ٢ رمضان عصراً بالآيات نحو ما هو بالذات رغم وصوله في نفس اليوم من أراضي المملكة مبين في الجدول أدناه:-

نعم إنها فرصة فرسها ورعاها "البنك الأهلي اليمني" يراسرها هادئاً تحظى التقارب والتكامل بين المؤسسات المختلفة وأنواعها ليس على المستوى الاقتصادي والمالي وحسب وإنما على المستوى الثقافي والاجتماعي أيضاً فنراه مشاركاً في الفعاليات الثقافية والاقتصادية والرياضية متوجاً بذلك الشاشة بالرعاية الكاملة والتطبيع الرابع لبطولة كأس الرئيسي الخامسة الرمضانية تندو عرضاً وتقليلًا ثابتًا توسيع المؤسسات المشاركة فيه وتزداد سنّه عن سنّه حيث بدأت بحوالي (٦) أو (٧) مؤسسات مشاركة لتصبح في السنوات الأخيرة (١٦) مؤسسة

المجموعة الأولى	م	المجموعة الثانية	م	المجموعة الثالثة	م	المجموعة الرابعة	م
المصلحة	١	مؤسسة التساري	١	المطار والتعليم	١	مؤسسة العيسى	١
ب	ب	جامعة عدن	ب	استثمارات النفط	ب	موانئ دبي	ج
		نقابة المحامين	ج	المنطقة الجنوبية	ج	الصحة	د
		مؤسسة باحاج (بلقيس للأدوية)	د	مؤسسة الكهرباء	د	الاتحاد الشرطة	د



فريق الشرطة



فريق الساري



فريق التربية والتعليم



فريق البنك الأهلي

كما أن هذه المباريات قد تميزت بالحماس البالغ والتألق المثير بين الفرق المشاركة . وقد تأهل كل من المصلحة والعيسى من المجموعة الأولى بطولة الرئيس وكأس الوسيف لفريق الشرطة وموانئ دبي، بينما غادرها فريق الشرطة وموانئ دبي، وتأهل التربية والصحة من المجموعة الثانية بينما غادرها فريق جامعة عدن والمنطقة الجنوبية والسراري والكهرباء عن المجموعة الثالثة بينما غادرها فريق البنك الأهلي ونقابة المحامين وتأهل من المجموعة الرابعة كل من المطار واليسية مع الأشغال وغادرها فريق مؤسسة باحاج وهيئة الاستثمارات النفطية . وقد غادرت فرق الشرطة وموانئ دبي عن المجموعة الأولى .

وقد أقيمت جميع المباريات في الصالة المغلقة في المدينة الرياضية . تميزت المباراة النهائية بين فريق التربية والسراري بتألقهما في الدقائق الأخيرة . وقد شهدت هذه البطولة حضوراً متقدماً لكل من ( محمد حيدان رئيس اتحاد كرة القدم ، د. حرصن وهو في أحد مشاريعه في إنشاء مشاريع مياه معدنية (٢) للسراري ) أهداف التربية مشاريع مياه معدنية (٢) للسراري



عدد، على منصور ماظر

باب قرأت لك

كنا في العدد (١٥) ابريل - يونيو ٢٠١١م، قد استعرضنا دراسة تحليلية بعنوان ، التضخم وإنعاكصاته على الشباب في الجمهورية اليمنية، بقلم الدكتورة / صالحه محمد على أستاذ مشاركي في كلية الاقتصاد - جامعة عدن، المنشورة في مجلة الاقتصادى التي تصدرها عدن العدد (٣) لعام ٢٠٠٨م . حيث تطرقنا إلى مقدمة ومشكلة، أهمية ومتانج الدراسة، وكذا المحاور الثلاثة التي تم توزيع تلك الدراسة عليها، وسوف يتم في هذا العدد إستعراض أهم محتويات والتقريرات تلك المحاور الثلاثة.

مستمراً بلا لاستوى العام للأسمار ونقرة طولية).  
كما يمكن أيضاً تعریف التضخم على أساس سبب وجوده  
وبحسب النظريّة الكمية للتفاوض.  
يمثل وجود تقدماً كثيرة ضلارد سلماً ثليه، وأنه الزيادة  
المحسوبة بلا كمية التفاوض، أي زيادة عرض التفاوض والإلتئام  
عما يوازي إلى إرتفاع الأسعار.

- وسوف تستعرض في العدد القادم أنواع التضخم والمعايير المحددة له.

二四

تود في الأهلن التسوي في أن تتوهه بـان هذه الدراسة وما  
تضمنته من تحليل ومؤشرات اقتصادية قد وردت في  
العدد الثالث ديسمبر ٢٠٠٨م من مجلة الاقتصاد  
الاصادقة عن كلية الاقتصاد) جامعه عدن -

- ٦- إستمرار الاحتياط بنظام سعر الصرف .... (الحر)
- ٧- تخفيض تكلفات الدعم عن السلع المدعومة بنسبة (٤٠٪)
- ٨- من إجمالي الناتج المحلي.
- ٩- زيادة عدد المستفيدين من صندوق الرعاية الاجتماعية إلى (٥٠ ألف) مستفيد.

تعريف الشخص

هو مصطلح أطلق بعد الحرب العالمية الأولى على الزيادة الغير عاديّة في التقادم دون أن يصاحبها زيادة مماثلة في المبيع والخدمات مما تربّى عليه إرتقاً حاداً في المستوى العام للأسعار وإنخفاضاً في قيمة الشرائية لوحدة التقادم أي أن التضخم هو الإرتفاع المستمر في المستوى العام للأسعار الذي ينبع عن وجود فجوة بين حجم السلع الجاهزة وحجم النطول المتاحة للإنفاق.

تحدة عن برنامج الإصلاح الاقتصادي والمالي والإداري في الجمهورية اليمنية وتعريف التضخم وأساليبه

استعرضت الكاتبة شروع الحكومة اليمنية وبالتعاون مع صندوق النقد الدولي والبنك الدولي بتنفيذ سياسة الاقتصادية الجديدة عرفت آنذاك بمصطلح ( برنامج الإصلاح الاقتصادي والمالي والإداري) حيث هدف البرنامج إلى جملة من الإجراءات والخطوات لمعالجة الاختلالات الاقتصادية والمالية والتقدمية التي اعتبرت الاقتصاد اليمني آنذاك حيث بدأ في 28 مارس 1990 وتمثل تلك الإجراءات التي هدف إلى تحقيقها آنذاك في تأثيرها:-

- الحد من تدخل الدولة المهاجرة في الشأن الاقتصادي.
- تهيئة الاقتصاد اليمني للاندماج في الاقتصاد العالمي.
- تحقيق أعلى معدل ممكن للنوع الاقتصادي.

حيث من ذلك البرنامج الإصلاحي يتضمن مراحل من مارس ١٩٩٥ و حتى يونيو ١٩٩٦ ، وكانت المراحل (الأولى ، الثانية، الثالثة، الرابعة) من مارس ١٩٩٥ و حتى ديسمبر ١٩٩٨ . وقد تختلف في هذه المراحل عدد من المؤشرات الاقتصادية الإيجابية من أبرزها تحقيق نمواً اقتصادياً لا يقل عن (٧٪) من الناتج المحلي الإجمالي وخطى عجز الموازنة إلى (٦٪) ومعدل التضخم إلى (٦٪) تم بدء بالمرحلة الخامسة في يناير ١٩٩٩ .

- نمو الناتج المحلي الإجمالي بنسبة (٢٥٪)
- عدم تجاوز عجز الموارد إلى الناتج المحلي الإجمالي بنسبة (٤٪).

- تمهيد التضخم لا تتجاوزه (٢٩,٠٥٪).
- زيادة إيرادات الدولة من الإيرادات غير نفطية بنسبة (١٠,٠٪) ومن الناتج المحلي بنسبة (+,٧٪).
- توفير إحتياجات من العملات الأجنبية لفترة خمسة أشهر ونصف من قيمة الواردات.





كنا قد تطرقنا في العدد رقم (١٥) ابريل - يونيو ٢٠١١، إلى موضوع مصطلح العونة المصرفية ومفهومها .. ونستعرض معكم في هذا العدد ما يتعلق بالأسباب التي أدت إلى ظهور مصطلح ومضمون وأهداف العونة المصرفية .

عن فرص الاستفادة منها وتحويلها من مجرد أموال واحدة إلى أموال مستقرة مستمرة موظفة توظيفاً جيداً وفعلاً وقد دعم هذا الأمر هلهور وناتمن الكل التقديمة ذات التأثير المحدود على حركة رؤوس الأموال وعلى قابليتها للتوظف ولاستثمار متوسط وطويل الأجل ، وعلى قرارات المشاريع وانتظامهم من مركز تقدير معين إلى مركز تقدير آخر ومن

لوجه معينة في الاستثمار إلى مجالات وأوجه أخرى .  
٥- تضم وتلامي الشركات عاشرة الشركات ومتمدة  
الجنسين مما جعل منها إمبراطوريات من حيث القوة  
المشافهة ، ومن حيث حجم الأصول والأموال المتداولة منها  
والبيها ، والتي مما أنها أصبحت تحتاج إلى وجود بذلك كونى يتيح  
لها خدماته المصرفي حيث توسيع وحيث تود أن تكون خاصة  
وأن العلاقة ما بين هذه الشركات وبنوكها تتراكم منها أن  
يكون نشاطها ومعاملاتها المصرافية محصورة في ذلك ضخم  
يكتفى مسؤولية وأمانة مستقبل هذه الشركات ويتضمن  
مهمها ومن ثم فإنها بحكم المصالح وبحكم المسؤولية تحتاج إلى

أهداف المونية المصطفية

**الهدف الأول:** أن يصبح البنك أكثر قدرة على إرساء التحول والابتكار.

**أسباب ظهور مصطلح العملة المصرفية :**

إن اتجاه البنوك والمصارف نحو العملة يرجع إلى الرغبة العارمة في التوسيع والتعمّق والانتشار والهيمنة العالمية والتي فرضتها جملة من الأسباب أهمها ما يلي :

- ١- التطور الذي حدث في التصاديات تشغيل البنوك والذي أدى إلى جعل الأسواق المصرفية المحلية أضيق من أن تستوعب كل ما تسمح به القدرات الإنتاجية للمصارف المحلية ، كما أنها في الوقت ذاته أصبحت لا توفر مجالاً للعمادة والتعمّد الاحترازي لتركيز المخاطر وارتباطها بمعجلات التخصص وتقسيم العمل الدولي أو آليات التفاعل للنظام الرأسمالي الحر . فضلاً عن اعتبارات التموي السريع للبنوك والمصارف العالمية والتي أدت إلى تهميش وترجيع المصارف الوطنية وتقسيم قدراتها حتى على المستوى المحلي ، وبما يعرضها إلى خطر الانكماش ومن ثم الإفلام .

٢- مشاركة البنوك في تشجيع وتطوير سوق المال عن طريق زيادة إقبال المؤعدين للمشاركة والمتلك لأملاهم ومستدات الشركات المختلفة وذلك في إطار إنشاء وتأسيس شركات المسئمة وإدارة المحافظ الائتمانية وشمآن وتنمية الكتاب والشخص من جانب والتعاون مع منتدقي وشركات التأمين والوفقا لإنشاء وتكون منتدقي استثمار التعامل في أسواق المال من جانب آخر، وكذلك قيام الإدارات المتخصصة بالبنوك بحملات الترويج وبحوث السوق اللازم في اتجاه توسيع خدمات والأنشطة المالية والقدرة منها على تمهيل إداء عمليات البيع والشراء للأوراق المالية وإيجاد وتحديث خدمات جديدة كالحفلة المركزي لسرعة تداول هذه الأوراق في اتجاه ثان.

-٤- تطوير عدد لا يأس به من المصادر لأطوارها المؤسسي بما يدعم التحول نحو المسيرة الشاملة حيث دخلت هذه المصادر بقوة إلى مواجهة عمل جديدة كالتمويل التأجيري ومسيرة الأعمال وأنشطة أسواق رأس المال والتأمين المصري والخدمات المصرفية الخاصة وغيرها ، وذلك سواء عبر تأسيس شركات تابعة أو متفرعة أو خلق دوائر جديدة في المصرف لممارسة هذه الأعمال والأنشطة غير التقليدية .

٤- مسخامة حركة رؤوس الأموال الدولية وانسيابها وسرعه تدفقها من مكان إلى آخر على ألسن دول العالم وامتداد السوافحة الدولية . واستهلاكه تجاهل هذه الموارد ، واللتراضي

**الهدف الثاني**، أن يصبح البنك أكثر كفاءة في استثمار إمكاناته وتنمي شرائه.

**الهدف الثالث**، أن يصبح البنك أكثر اقتصادية في تحقيق أكبر هدف، تمهيغاً إلى التكاليف التي يتحملها.

وإذا كانت الأهداف الثلاثة السابقة هي في تحقيقها أهداف عامة لكل البنوك، فإنها تكتسب، وضعاً خاصاً في عملية المعرفة، وضعاً تقرره طبيعة النطاق ومجال الحركة والاعتبارات التواجد والاستمرار، فإذاً كانت التغيرات في العلاقات الاقتصادية هي بطيئتها ذاته ورد فعل للتغيرات التي تمت في النطاق والنطاق الاقتصادي للإنتاج فإن البنك بشكل أو بأخر أحد أقطاب هذا النطاق يأخذ مساندة أصيلاً، بعد ذلك.

أن هذه الأهداف الثلاثة التي تدعيمها العولمة المصرفية من أجل الإسراع للدخول في حلبيتها تعني وبالنها رغبة عارمة لدى البنوك والمصارف للتعميق والتعمق والانتشار والهيمنة العالمية ومن هنا يمكن القول أن العولمة تشير عن إرادة قوية نحو حيازة المزيد من القوة والسيطرة والهيمنة المصرفية . ونتيجة لذلك ظهرت شركات عالمية القويمات ومتمددة الجسبيات مما جعل

Canadian Journal

بقلوب مؤمنة بقضاء الله وقدره نتقدم  
بخالص العزاء وصادق المواساة القلبية إلى  
أسرة فقيدنا / حسن محمد الميسري  
( الذي وافته المنية في ) ( محب )

1998-00000000

أبر مرض عصان الهمة  
سائلين للهوى عز وجل أن يتغمده بواسع  
رحمته وأن يسكنه فسحج جنانه وأن يلهم أهله  
وذووه الصبر والصلوان  
إذن الله وإذنا إليه راجعون  
جميع موظفي وموظفات  
البنك الأهلي اليمني  
عنهم

الأستاذ / أحمد عبيد الفضلي  
نائب رئيس مجلس الإدارة  
الأستاذ / عصام أحمد علوى السقا



# أكابر طموحات

البنك الأفقي اليمني  
National Bank Of Yemen

[www.nbyemen.com](http://www.nbyemen.com)



## مدخل نحو التأكيد من سلامة وصحة التقييم العقاري

عبدالكريم عبد الرحمن الكهاني  
رئيس قسم المشاريع



### ٣- الدخل السنوي ( الذي يحققه ذلك العقار أو القيمة ) .

ونجد أن كل طريقة من تلك المطرق تعطي مؤشرًا يتم الاعتماد عليه، فطريقة المقارنة بالمثل تعطي مؤشرًا، وطريقة التكلفة تعطي مؤشرًا وطريقة الدخل تعطي مؤشرًا.

و يتم أخيراً اخذ المتوسط لتلك التقييم، وبإتباع هذه الطرق يجعل الخطأ في التقييم شبه معدوم كما يجعل متلقى تقرير التقييم يفهم كيفية وصول المقييم إلى القيمة الصحيحة.

يبرز لدينا سؤالاً مهما وهو كيف يمكننا الاحتساب بطرق الدخل والتكلفة أن لم يكن هناك بناء أصلًا هنا يصبح موضوع التقييم هو الأرض ٩ الجواب يكون عبر احتساب توقع بناء تلك الأرض بما يسمح به من بناء وحساب التكلفة المتوقعة ومن تم حساب دخل ذلك البناء في حال تم تأجيره وبعدها يتم تقييم كامل المشروع على أساس نسبة الدخل السنوي، على سبيل المثال  $(\$11)$  أو  $(\$10)$  ومن ثم خصم تكلفة البناء ليبيقي لدينا قيمة الأرض، وبهذه الطريقة تكون لدينا قيمتان للأرض وهي قيمة الأرض بالمقارنة بالمثل وقيمة الأرض على أساس حساب الدخل المتوقع وبالتالي تكون لدينا طرفيتان لاحتساب سعر العقار بما يقل نسبة الخطأ وهذه الطريقة مستخدمة غالباً في كثير من الأراضي السكنية والتجارية .

يعتبر التقييم العقاري هنا من الفنون المهنية التي يتوجب أن تتوافر في المعلم أو المقيم لعقار ما ، إذ أن التقييم قد أصبحت أداة من الأدوات الأساسية التي يعتمد عليها نظام الرهن العقاري و باعتنا مطمئناً ل健全ة العقار أو العين المرهونة في الوفاء من الناحية اللائمة.

وكأي حرفة مهنية مبنية على أسس وقواعد علمية، بعيداً عن الفرضيات والتخيّل، فإنه أي التقييم العقاري يعتبر بعد ذاته مؤشرًا مهمًا في جميع الاستثمارات العقارية.

إذاً كيف يمكن للجهة المستقلة من ذلك التقييم أو التقييم الوقوف على صحة التقييم وإن ذلك السعر أو القيمة عادل أم لا ، حتى وإن لم تكن لديه خبرة عقارية، أن التقييم العقاري ويكل بساطة لا يعتمد على وجهة نظر المقييم الخاصة فقط ، بل أن هناك مؤشرات علمية يجب الأخذ بها عند التقييم . حيث أن الوصول إلى القيمة التهائية والصحيحة لسعر العقار يمر ويستند على عدة طرق وليس بطريقة واحدة وذلك للتقليل من الأخطاء التي قد تكتفى بذلك التقييم، إذاً ما هي الأسس أو الطرق التي يبني عليها التقييم؟

أولاً أسس علمية ثلاثة دون استثناء في القالب:-

- ١- التقييم بالمقارنة بالمثل .
- ٢- تقييم التكلفة الفعلية للبناء .

# حسن السعادة تطرب لياليكم .. والحظ يوافق أهالكم

بكل الحب وأطيب الأمانيات نزف أجعل التهاني للزملاء والزميلات الأعزاء

عقد القران  
زفافه الميمون  
عقد القران  
زفافه الميمون  
زفاف إبنته الميمون  
زفافه الميمون  
عقد قران إبنتها وقرب الزفاف  
زفاف إبنته

المناسبة  
 المناسبة  
 المناسبة  
 المناسبة  
 المناسبة  
 المناسبة  
 المناسبة  
 المناسبة  
 بالرفاء والبيت

وجود عبد العزيز عباس  
محمد عبد الله باعطرف  
هنا صلاح أحمد  
محمد عيدروس باحشوان  
أحمد سالم هرج مبارك  
علي حسين الشرفاء  
سيناء علي محمد  
محمد باهارون

كما تبارك للزملاء الأعزاء

موالود  
موالود  
موالود  
موالودة  
موالود

المناسبة  
 المناسبة  
 المناسبة  
 المناسبة  
 المناسبة  
 المناسبة

هاني توقيرياسين  
عبد الله احمد سالم  
عثمان عبدالهادي  
ريدان صالح قائد  
مهد الحديدي

جعلهم الله قرة أعين أبويهم

المهنيون / جميع موظفي وأموظفات البنك الأهلي اليمني واسرة الأهلي المصرى

إلى حنة الخلد

نقدم بخالص العزاء لزميلتنا وعزيزتها  
الأخ / صالح عوض صالح  
مدير فرع الأقرافض  
بوهادة المفترور لها (والدته)  
راجين المؤمن عز وجل أن يتغمده بواسع رحمته  
وأن يلهم أهله وذويه الصبر والسلوان  
إذن الله وإنما إليه راجعون  
جميع موظفي البنك الأهلي اليمني  
 عليهم  
الأستاذ / أحمد عبد العظى  
القائم بأعمال رئيس مجلس الإدارة  
الأستاذ / عصام أحمد علوى السقاوى  
المدير العام

## سلامات عبود

تبليغتنا تباً إسابة الأخ والزميل عبود نعمان مصرية  
أول ، (فرعنا منتعماً) يطلق تاري اختراق سدره  
ويقطنه في الإحداث الأخيرة القذلة التي شهدتها  
العاصمة ستئام .  
تمتنعنا لزميل عبود بالشقاء العاجل وسائلين  
الموسى عز وجل أن يمن عليه بالعافية والتوجة  
ونقول له سلامات زميلنا عبود  
جميع موظفي وموظفات البنك الأهلي اليمني  
واسرة الأهلي المصري

ترجم عبد محمد ناجي البعداني

بوهادة المفترور لها

بأذن الله تعالى (والدتها)

خالد ابوبكر سالم بوهادة المفترور لها

بأذن الله تعالى (عمته)

كما تلقينا تباً وفاة التقاعددين

حسين عسكر

وعوض احمد عوض

تقعدهما الله بواسع رحمته

وبهذا المصاب الأليم تتقدم

بخالص العزاء والمواساة

راجين المؤمن عز وجل أن يتغمده بواسع رحمته

وبلهم أهلهم وذويهم الصبر والسلوان

إذن الله وإنما إليه راجعون

جميع موظفي وموظفات البنك الأهلي اليمني

عليهم

الأستاذ / احمد عبد العظى

القائم بأعمال رئيس مجلس الإدارة

الأستاذ / عصام أحمد علوى السقاوى

المدير العام

نقدم بخالص التعازي لكل من الأخوة والأخوات  
الأعزاء

مارسيل إبراهيم الوهبي بوهادة المفترور لها

بأذن الله تعالى (والدتها)

عفيف محسن العتيشي بوهادة المفترور لها

بأذن الله تعالى (والدته)

زهرة شمسان بوهادة المفترور لها

بأذن الله تعالى (والدتها)

طارس القعيطي بوهادة المفترور لها

بأذن الله تعالى (والدته)

عبد الفتاح قاسم سعيد بوهادة المفترور لها

بأذن الله تعالى (زوجته)

ناصر عبد سالم حمزة بوهادة المفترور لها

بأذن الله تعالى (والدته)

احمد سعيد مزروع بوهادة المفترور لها

بأذن الله تعالى (والدته)

جمال زعليل بوهادة المفترور لها

بأذن الله تعالى (والدته)

# خدمة الصراف الآلي

## ATM Service

24 -  
ساعه HOURS

[www.nbyemen.com](http://www.nbyemen.com)



البنك الأفلياني

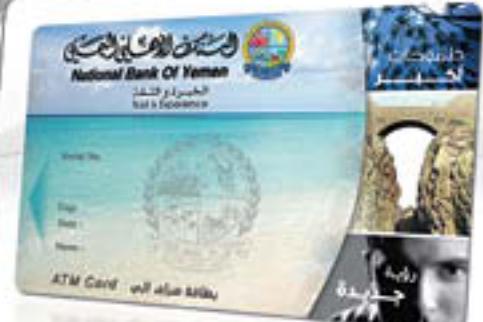
National Bank Of Yemen

الخبرة والثقة



خدمة العملاء:

٠٢-٢٥٩١٧٣



بطاقة الصراف الآلي

NBY ATM/Debit Card

خدماتنا للصراف الآلي على مدار الساعة تجدونها في فروعنا المنتشرة أدناه :-

◆ صنعاء.

فرع صنعاء شارع الزبيري

◆ تعز.

فرع تعز شارع جمال

◆ الحديدة.

فرع الحديدة شارع الميناء

◆ عدن :-

فرع أروى - عدن مول - فرع التواهي - مكتب المنطقة الحرة - فرع عدن الصغرى

◆ حضرموت :-

فرع المكلا - المكلا مول - فرع سيئون .

كلمات على الطاير...

بِقَلْمِ وَلَاءِ وَدِيعَ ثَابِتٍ

♦ عند التهابات تسقط الأقنعة... فتكتشف الحقائق  
لتتوالى الصدمات التي من وقوعها تكون بين مصدقين  
وغير مصدقين... ما أحوجنا إلى نسيان ما فعلنا من  
خير كي لا يثير حقدنا الداخلي على طيبتنا في ساعات  
الغضب ونكران الآخرين لنا...



معلومات عامة

**سؤال : لماذا يتغير صوتنا عند الإصابة بالبرد أو التزكم (الرشح)؟**

يعتمد صوت الإنسان على أربعة أمور :  
الحبال الصوتية، الجيوب الأنفية، واللسان ، الشفتين، وعند الإصابة بالرهاق أو التهاب الحلق فإن حجم الحبال الصوتية والجيوب الأنفية يتغير مما ينتج عنه تغيراً في الصوت بسبب تغير اهتزازات الحبال الصوتية التي تتوجه عادة نتيجة هذه الالتهابات والأمراض .



نافل ... نبع

اعداد / احلام جمال قاسم

بين الفشل والنجاح جسر صغير هو الإرادة أساس مكمل  
ناجح من حولك في أي مجال واسمعه وهو يقول لك :  
(( عن أهم عامل يعين المرء على بلوغ النجاح - هو تصميمه على بلوغ  
الهدف )) فالنجاح هنا رهن بقدرة الإرادة .  
ولايكتفي أن تمتلك الإرادة ، وأنما مكيف ومتي تستخدمها ، وكيف  
تبدل طاقتك بحيث تخفي مسيرتك في الحياة . بنفس القوة والإصرار  
وتحقيق النجاح الذي تنشده ككيف يمكن أن تكون متفاوت وخاصمة إذا  
كان مكمل شيء من حولك . من وجهة نظرك لا يشجع على التفاوت ٩٩  
إن حياتنا من صنع أفكارنا . هذا يعني أنه في وسعك إن أردت أن ترى  
بين الظلام والتحيط بك . شعاعاً من الضوء هو أن تصل بنفسك إلى  
حالة نفسية إيجابية تكون فيها على استعداد مقاومة الشعور بالظلم  
أو الفشل وعلى استعداد لأن تكشف عن إمكانية الخير الذي تتطوّي  
عليه أسوأ المواقف التي تمر بها . وبالإرادة تستطيع ترويض نفسك على  
عادة التفاوت فتخلق في نفسك شعوراً بالرضا والأمان فيتحول ذلك  
فيما بعد بزاراتك إلى عادة حسنة لا تحب أن تتخلّى عنها .

المصدر: مجلة هو وهي

*Essay to judge the mistakes of others but Difficult to recognize our own mistakes*

سهل أن تحكم على أخطاء الآخرين لكن من الصعب  
أن نعترف بأخطاءنا



*It Is Easier to protect your feet with slippers than to cover the Earth with Carpet.*

ان تحمي قدميك بخفف أسهل من ان تفترش الأرض بسجاد

التحررية، وذلك حسب التبيعة والمصالح للدول العظمى. وهو حق يأصله مفروض بالقوة والهيمنة لتلك الدول والتي تمتلك القوة العسكرية النووية والقدرة الاقتصادية.

**سؤال : لماذا تقول أن الحمار غبي؟**

ما زال هناك الكثير من علماء الحيوان يؤكدون أن الحمار الأذكي من عديد من الحيوانات لكن اتهامه بالغباء جاء لأسباب أربعة هي:

عناده الكبير ، فهو يحب أن يفعل ما يريد وليس ما يريد صاحبه إلا لو تعرض للتدريب مما يجعل الناس تعتقد أنه لا يفهم الأوامر هاتهم بالغباء دراسات حديثة تؤكد أن هذه الصفة دليل على دماغه المستيقن .

- تشبيهه بالحصان ، عند مقارنته الحمار بالحصان يكون الأخير أجمل وأراقى بالتصيرات حكما أنه أقل عناية وأسرع حرفاً مما جعل البعض يرى الحمار في منزلة أقل.

- الكتابة الأدبية عنه من قبل بعض الأدباء المشاهير في بعض الروايات ووصفه

- طريقة إزالة تراشه أثناء النشى توحى لك بأنه لا ينضر امامه ولا يدرك ما يجري حوله ، هذه الطريقة جعلت بعض الناس يتذمرون منه.



الاشراف العام  
الستاد/ خالد علوه السندي  
الستاد/ سامي العبدالله العتيبي  
النائب الأول للمدير العام

نشرة فصلية تصدر عن البنك الأهلي البحريني

بنك مملوك للدولة 100%

البنك المركزي اليمني  
National Bank Of Yemen  
الخدمة والثقة



**وضوح في الرؤية  
تمييز في الأداء  
إشراقة جديدة**



## Money Transfer

- خطابات الضمان
- الاعتمادات المستندية
- تحصيل المستندات والشيكات
- الشيكات المصرفية
- صرف العملات الأجنبية

البريد الإلكتروني: [nby@y.net](mailto:nby@y.net) | الموقع الإلكتروني: [www.nbyemen.com](http://www.nbyemen.com)

والمزيد من الخدمات:

- الحساب الجاري
  - حساب التوفير
  - تحويل الأموال
  - القروض والتسهيلات
  - بطاقة الصراف الآلي
  - الودائع

خدمات مصرفيّة للأفراد

رئيس التحرير: علي منصور ماطر  
مدير التحرير: سعفان عبد الرحمن عبدالجبار  
سكرتير التحرير: عباس الصالح